



SPECIAL
A·RAIN ARCHITECTURE & PARTNER
THEME . HOTEL
NEWWORKS
COMPETITION



문화체육관광부 선정
우수콘텐츠잡지
2014-2016
Awarded Best Magazine



: NEW WORKS

ZIJING PARADISE WALK

지징 파라다이스 워크

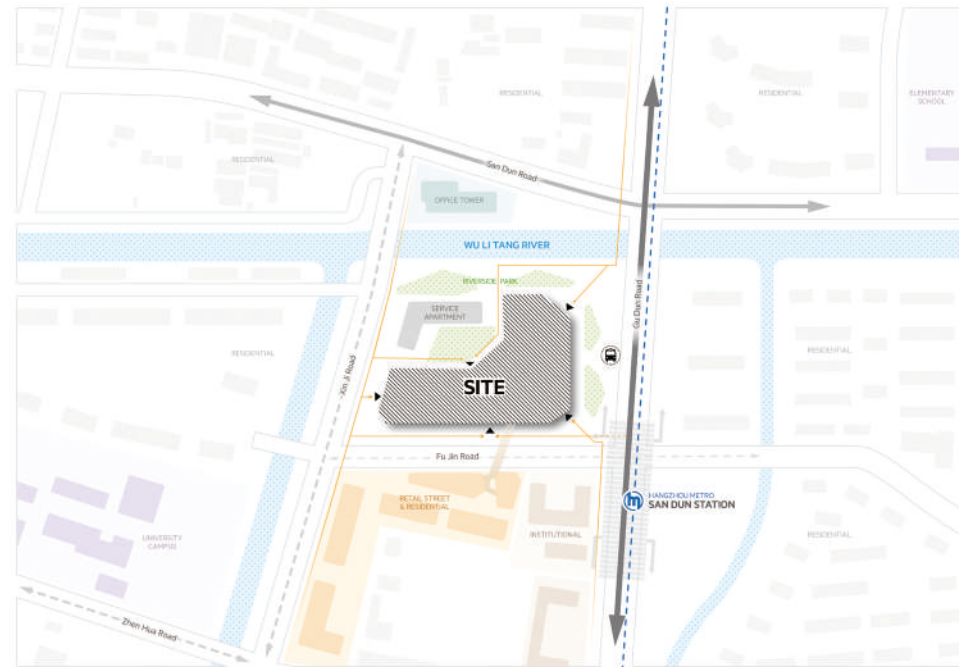
LWK + PARTNERS

LWK + 파트너스

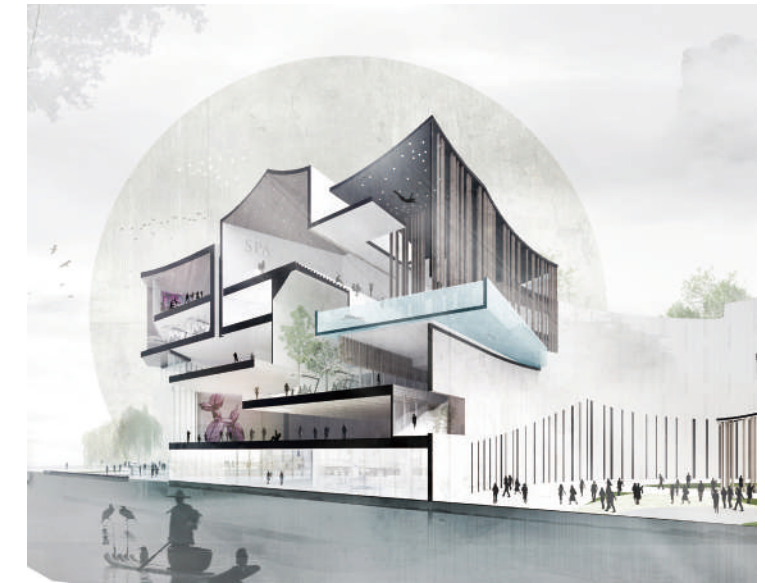
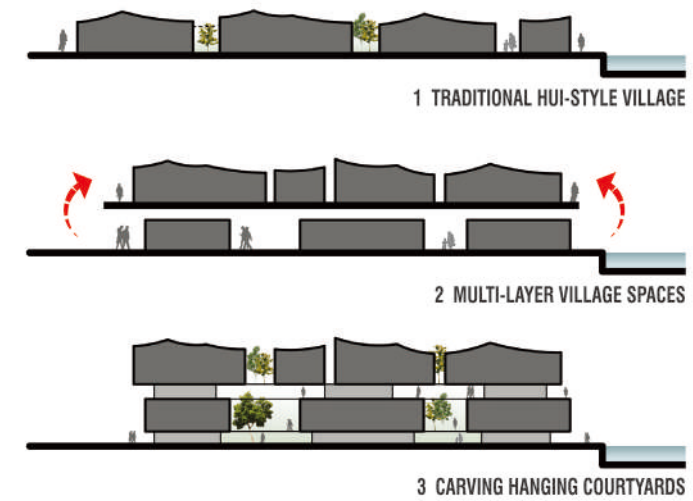


Location Hangzhou, China
Function Commercial facility
Site area 28,558m²
Total floor area 68,000m²
Client Longfor Properties
Photographer Courtesy of LWK + PARTNERS

위치 중국 항저우
 용도 상업시설
 대지면적 28,558m²
 연면적 68,000m²
 사진 LKW + 파트너스 제공



Site plan



Design concept



Taking good care of personal health and staying comfortable in a space are growing priorities for today's consumers, a trend that has intensified since the pandemic.

With culture and wellness as the central themes, this new community shopping centre rests next to the Wulitang River in West Lake district in Hangzhou, China. It offers diverse leisure and wellness facilities spread across interlocking spaces, which are also well integrated with the key essence of ancient Hangzhou's Hui-style architecture, embodying a sense of simplicity, elegance and preserved heritage.

Zijing Paradise Walk has recently been recognised as RLI Most Anticipated Opening 2020 at the Global RLI Awards, which celebrates the most visionary and innovative retail and leisure concepts from across the globe.

Reinventing local architecture

The overall design of the retail mall captures the elegance and conciseness of traditional Hui-style architecture with playful modern design language.

Ferdinand Cheung, Director at LWK + PARTNERS and the lead designer of the project, explained, "Our building harmonises with the environment with a subdued palette of facade materials, patterns and silhouettes reminiscent of historic Hangzhou architecture."

The shaved roofs mimic the iconic Hangzhou-style roof, while cantilevering and shifting of forms create multi layers of 'hanging courtyards', resembling breakout spaces in Chinese traditional housing. Hui-style architecture is known for its stark white walls, which are given a fresh remake at the project through silvery facades. Extra-thin aluminium panels are primarily used in the facades, creating staggered patterns with a natural unevenness resembling ancient brickworks.

A bold interplay of solid and void is present throughout the mall, and there are vertical facade openings inspired by sifted shadows characteristic of Chinese gardens, offering an interesting visual and spatial experience for visitors.

Wellness-driven experience

Health and wellness are at the heart of Zijing Paradise Walk's design, which also involves living in harmony with nature to motivate local people to interact with green spaces.

Equipped with various recreational spaces, the architectural design supports communal activities and improves the quality of life for those who live or work in the area. Its ground floor plazas, tai chi garden, upper-level terraces, indoor basketball courts and outdoor jogging trails are all highly accessible and suffused with greenery. Cantilevered forms provide generous sheltered space along pedestrian sidewalks, serving as comfortable buffer zones during the summer and on rainy days.

Ample sunlight is brought in through a series of skylights, facade openings and a sunken courtyard, highlighting nature as part of our daily life. The project also makes connections with the riverside park to encourage people's engagements with nature.

Since its opening in early 2020, Zijing Paradise Walk has become a social destination for the community, forging connections with local people by celebrating traditional culture, its natural surroundings and modern city life. "It caters to people's basic needs while offering multiple experiential recreational facilities, pushing the envelope for wellness-driven retail and promoting an active lifestyle in the neighbourhood," said Ferdinand.



자신의 건강을 잘 유지하고 공간에서 편안하게 머무르는 것은 오늘날 소비자들이 가장 선호하는 생활 방식으로, 이러한 트렌드는 팬데믹 이후 더욱 심화되고 있다.

문화와 웰빙을 중심으로 하는 이 새로운 커뮤니티 쇼핑센터는 중국 항저우의 웨스트레이크 지구에 있는 우리탕 강 옆에 자리잡고 있다. 서로 맞물린 공간에 퍼져 있는 다양한 레저 및 웰빙 시설은 고대 항저우의 후이 스타일 건축물이 갖는 핵심 본질과 잘 어우러지면서 심플하고 우아하며 보존된 유산을 표현하고 있다.

지징 파라다이스 워크는 최근 전 세계에서 가장 선구적이고 혁신적인 소매 및 레저 개념을 축하하는 글로벌 RLI 어워즈에서 RLI 2020년 가장 기대되는 개관으로 인정받았다.

현지 건축 재창조

쇼핑몰의 전반적인 설계는 흥미롭고 현대적인 디자인 언어로 전통적인 후이 스타일 건축물의 우아함과 간결함을 담는다.

LWK + 파트너스의 총괄 책임자이자 이 프로젝트의 수석 디자이너인 페르디난드 청은 "우리 건물은 역사적인 항저우 건축물을 연상시키는 차분한 외관 재료, 패턴 및 실루엣으로 환경과 조화를 이룹니다."라고 설명했다.

깍인 지붕은 상징적인 항저우 스타일의 지붕을 모방하고, 형태를 캔틸레버식으로 이동하여 중국 전통 주택의 휴식 공간과 유사한 여러 층의 '매달린 중정'이 만들어진다. 새하얀 벽으로 유명한 후이 스타일의 건축물을 바탕으로 은빛 외관을 통해 프로젝트를 새롭게 개축한다. 초박형 알루미늄 패널이 주로 외관에 사용되어 고대 벽돌 작업과 유사하게 자연스러운 요철이 있는 엇갈린 패턴을 만든다.

채움과 비움의 대담한 상호 작용이 쇼핑몰 전체에 존재하며, 중국 정원의 걸려진 그림자에서 영감을 받은 수직 외관 개구부가 있어 방문객에게 흥미로운 시각적, 공간적 경험을 제공한다.

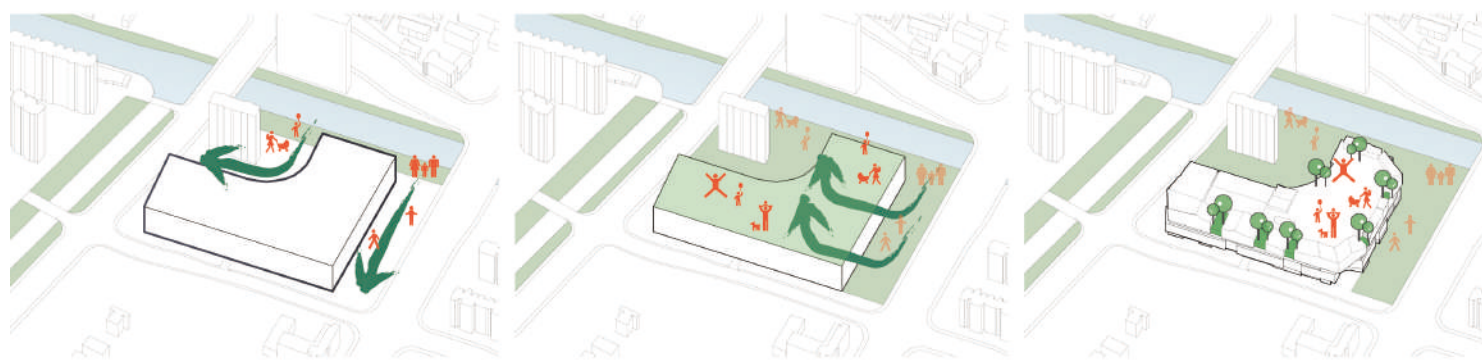
웰빙 중심의 경험

건강과 웰빙은 지징 파라다이스 워크 설계의 핵심으로, 자연과 조화를 이루는 생활을 보장하고 지역 주민들에게 녹지 공간을 즐길 수 있는 기회를 제공한다.

다양한 레크리에이션 공간을 갖춘 건축 설계는 공동 활동을 지원하고 이 지역에 거주하거나 일하는 사람들의 삶의 질을 향상시킨다. 1층 광장, 타이치 정원, 상층부 테라스, 실내 농구 코트 및 야외 조깅 코스는 접근이 용이하고 녹지로 조성되어 있다. 캔틸레버 형태는 보행로를 따라 넓은 보호 공간을 제공하여 여름과 비 오는 날에는 편안한 완충 구역 역할을 한다.

일련의 채광창, 외관 개구부 및 선근 중정을 통해 풍부한 햇빛이 들어와 일상 생활에서 즐길 수 있는 자연을 강조한다. 또한 이 프로젝트는 강변 공원과 연결되어 사람들이 자연을 만끽할 수 있도록 장려한다.

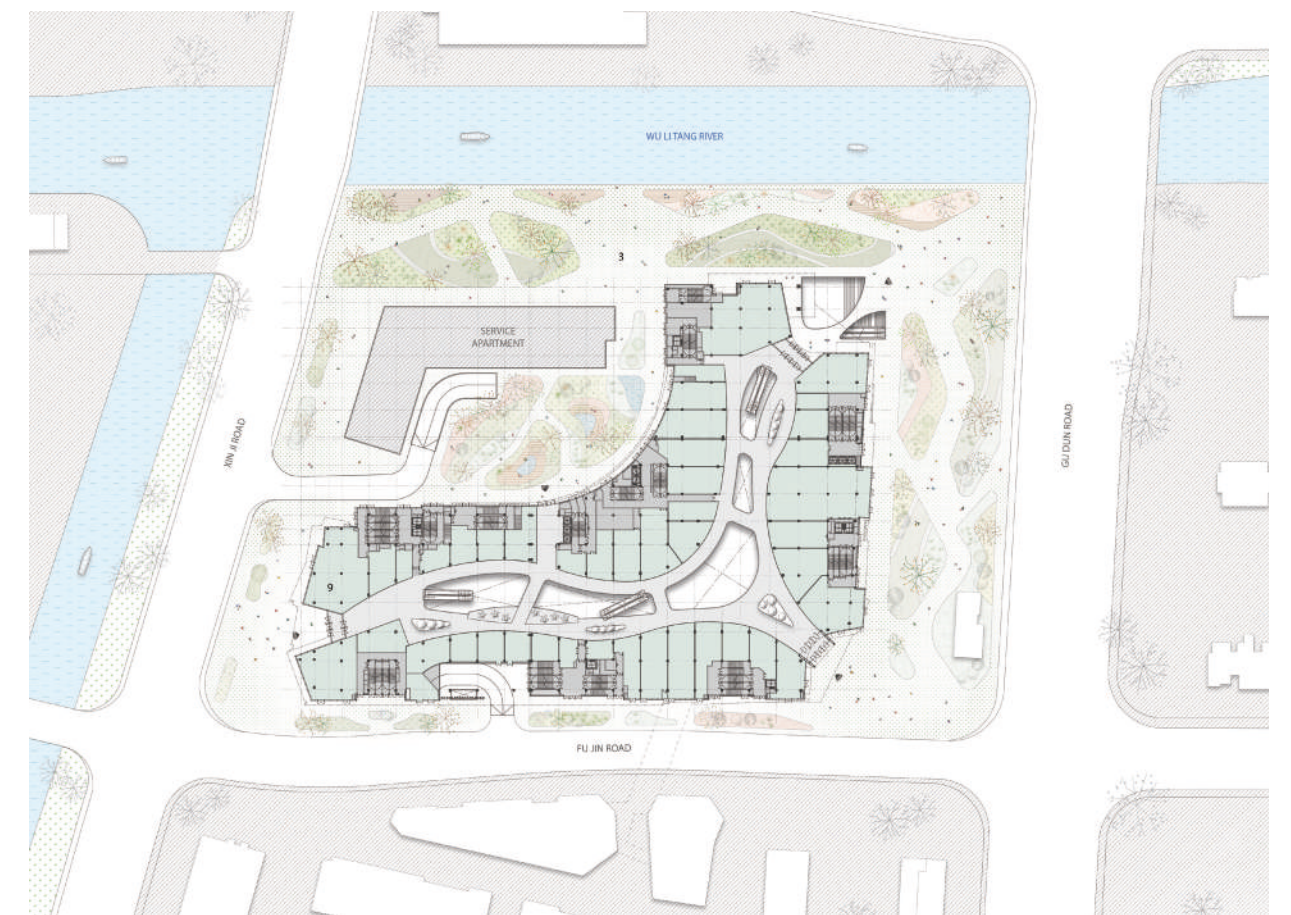
2020년 초에 개관한 이래 지징 파라다이스 워크는 전통 문화, 자연 환경 및 현대적인 도시 생활을 강조하여 지역 주민들과 교류하는 커뮤니티의 사교적 장소가 되었다. 페르디난드는 "사람들의 기본적인 요구를 충족시키는 동시에 다양한 체형 레크리에이션 시설을 제공하여 웰빙 중심 쇼핑몰의 한계를 넓히고 마을의 활동적인 라이프스타일을 장려합니다."라고 말했다.



Design process



Section



Floor plan

Publication: Archiworld Vol. 306
Publication Date: November 2020
Original Article: Zijing Paradise Walk

Zijing Paradise Walk 紫荆天街

项目信息

地点：中国杭州

功能：商业设施

用地面积：28,557.5 平方米

建筑面积：68,000 平方米

客户：龙湖集团

摄影师：LWK + PARTNERS

消费者对个人健康和空间舒适度越趋重视，疫情过后变得更为明显。由建筑事务所 LWK + PARTNERS 设计的零售项目紫荆天街正正是回应了这方面的需求。

该购物中心坐落中国杭州西湖区五里塘河畔，以文化及健康为中心主题，错落交迭的空间设计承载着多元化的休闲及健康设施，结合杭州传统徽派建筑的重要精髓，淡雅、简洁而充满文化内涵，成为区内零售新地标。

最近，紫荆天街在表扬最具前瞻性 & 创新零售休闲概念的 2020 年环球零售休闲奖中，荣膺环球零售休闲奖 RLI 最期待开幕项目 2020。其设计也在 2018 年第 12 届国际设计大奖中获颁建筑项目 - 概念设计铜奖，广受业界认同。

活现传统建筑风格

项目整体设计汲取了杭州传统徽派建筑强调优雅简洁的特色，并以活泼的现代设计语言重新演绎。

LWK + PARTNERS 董事、紫荆天街主创设计师张家豪表示：“项目外立面采用色彩低调的材料和简约肌理，屋顶造型参考了古老杭州建筑，与周围环境和谐融合。”

传统坡屋顶以现代化的弧线演绎，建筑体量作交错处理，形成悬挑结构及一系列空中庭院，就如中国传统院落一般，为人提供宁静的歇息空间。银白色的外立面提取了徽派建筑大气的白墙特色，并采用超薄铝板，模仿粗糙自然的砖墙质感。

商场设计创意运用虚实空间，外立面更特设多处垂直开口，透入的阳光仿佛形成婆娑树影，营造清新雅逸的视觉及空间体验。

健康导向型消费体验

身心健康是紫荆天街的设计核心，提倡与自然共生的生活模式，鼓励附近居民尽量善用绿化空间。

紫荆天街为社区带来的不只是崭新的零售空间，更提升了当地生活质量。人们可以利用地面的公共广场及花园、太极花园、空中平台、室内篮球场及户外缓跑径等各个苍翠碧绿的开放空间，在繁忙日子里稍作休息，或与亲友度过一个悠闲下午。在烈日当空的中午或烟雨蒙蒙的季节，沿街设置的悬挑结构更可为途人提供遮荫。

项目通过一系列天窗、外立面开口和下沉式广场引入大量天然光，并与河畔花园建立联系，引导人们到水滨休憩流连，强调将自然环境融入日常生活。

自 2020 年初开幕以来，紫荆天街已成为附近一带居民的热门社交场所，不但向传统文化致敬，更将自然景观元素引入现代都市生活。如张家豪所言：“项目除了满足居民基本需要，更提供多元化的体验式休闲设施，借助健康导向型消费概念，鼓励人们实践积极活跃的生活模式。”